Spett.le

**Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia**

Via C. Pavese 89900 Vibo Valentia

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: Riqualificazione “Palazzo Gagliardi-De Riso” da destinare a Polo Culturale e del Turismo Ecosostenibile**

**CUP: E41E22000130007 – CIG: 9637444E5E**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descrizione** | | **Importo** |
|  |  | euro |
| **1)** | **Edilizia** |  |
|  | Edifici e manufatti esistenti |  |
|  | Valore dell'opera [V]: 2'500'000.00 €  Categoria dell'opera: EDILIZIA  Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti  Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.7595%  Grado di complessità [G]: 1.55  Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.  Specifiche incidenze [Q]: |  |
|  | Relazione sismica [QbI.09=0.015] | 3'347.71 € |
|  | Relazione geologica: |  |
|  | - Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039; [P]: 9.9314% | 1'500.88 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01; [P]: 9.9314% | 384.84 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.013; [P]: 8.2531% | 831.50 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbI.11=0.018; [P]: 6.3850% | 2'672.12 € |
|  | **Totale** | **8'737.05 €** |
|  |  |  |
| **2)** | **Strutture** |  |
|  | Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche |  |
|  | Valore dell'opera [V]: 1'000'000.00 €  Categoria dell'opera: STRUTTURE  Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche  Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9811%  Grado di complessità [G]: 0.9  Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verificahe strutture relative.  Specifiche incidenze [Q]: |  |
|  | Relazione sismica [QbI.09=0.015] | 942.45 € |
|  | Relazione geologica: |  |
|  | - Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.053; [P]: 9.9314% | 1'184.32 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.048; [P]: 9.9314% | 1'072.59 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbI.11=0.044; [P]: 8.2531% | 1'634.11 € |
|  | **Totale** | **4'833.47 €** |
|  |  |  |
| **3)** | **Impianti** |  |
|  | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni |  |
|  | Valore dell'opera [V]: 300'000.00 €  Categoria dell'opera: IMPIANTI  Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.4439%  Grado di complessità [G]: 0.75  Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approviggionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.  Specifiche incidenze [Q]: |  |
|  | Relazione sismica [QbI.09=0.015] | 318.73 € |
|  | Relazione geologica: |  |
|  | - Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039; [P]: 9.9314% | 726.23 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 300'000.00 €: QbI.11=0.0332; [P]: 16.1951% | 201.63 € |
|  | **Totale** | **1'246.59 €** |
|  |  |  |
| **4)** | **Impianti** |  |
|  | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni |  |
|  | Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €  Categoria dell'opera: IMPIANTI  Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%  Grado di complessità [G]: 0.85  Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.  Specifiche incidenze [Q]: |  |
|  | Relazione sismica [QbI.09=0.015] | 526.14 € |
|  | Relazione geologica: |  |
|  | - Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039; [P]: 9.9314% | 823.06 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01; [P]: 9.9314% | 211.04 € |
|  | **Totale** | **1'560.24 €** |
|  |  |  |
| **5)** | **Impianti** |  |
|  | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota |  |
|  | Valore dell'opera [V]: 700'000.00 €  Categoria dell'opera: IMPIANTI  Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota  Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5916%  Grado di complessità [G]: 1.15  Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.  Specifiche incidenze [Q]: |  |
|  | Relazione sismica [QbI.09=0.015] | 916.69 € |
|  | Relazione geologica: |  |
|  | - Fino a 250'000.00 €: QbI.11=0.039; [P]: 9.9314% | 1'113.56 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbI.11=0.01; [P]: 9.9314% | 285.53 € |
|  | - Sull'eccedenza fino a 700'000.00 €: QbI.11=0.0112; [P]: 10.5786% | 272.50 € |
|  | **Totale** | **2'588.28 €** |
|  | **TOTALE PRESTAZIONI** | **18'965.63 €** |
|  |  |  |

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descrizione** | | **Importo** |
|  |  | euro |
| **1)** | **Spese generali di studio**  Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali.  [10% \* 18'965.63 €] | 1'896.56 € |
|  | **TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI** | **1'896.56 €** |
|  |  |  |

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Descrizione** | **Importo** |
|  | euro |
| **Prestazioni professionali:** |  |
| Compenso per prestazioni professionali | 18'965.63 € |
| Spese ed oneri accessori | 1'896.56 € |
|  |  |

**RIEPILOGO FINALE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Descrizione** | **Importo** |
|  | euro |
| **Imponibile** | 20'862.19 € |
| **TOTALE DOCUMENTO** | **20'862.19 €** |
|  |  |